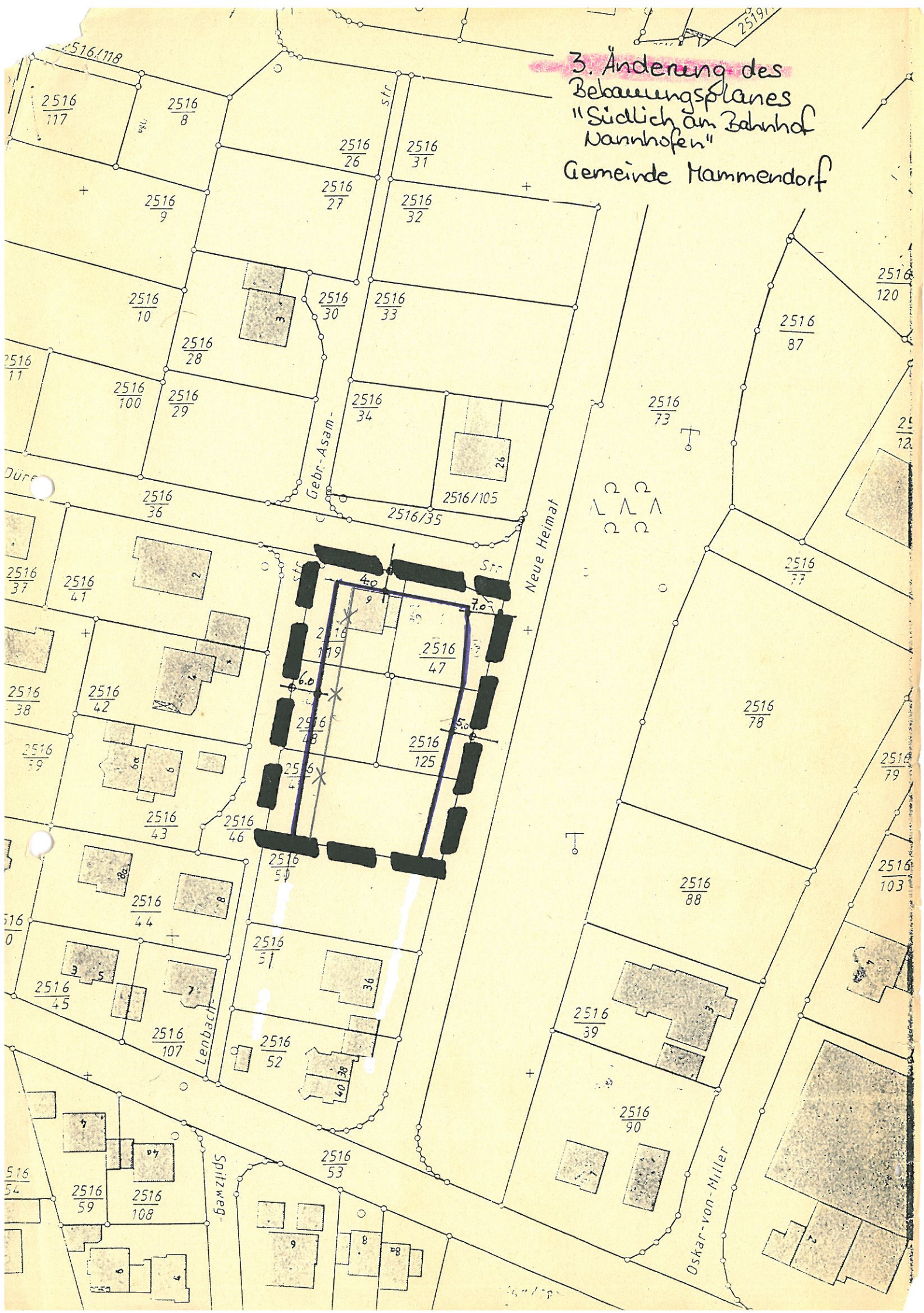
3. Änderung des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen"
Gemeinde Hammendorf
2516/118
2516/117
2516/8
2516/26
2516/31
2516/9
2516/27
2516/32
2516/10
2516/30
2516/33
2516/28
2516/11
2516/100
2516/29
2516/34
2516/105
2516/35
2516/36
2516/37
2516/41
2516/119
2516/47
2516/38
2516/42
2516/48
2516/125
2516/39
2516/43
2516/46
2516/50
2516/44
2516/51
2516/45
2516/107
2516/52
2516/53
2516/59
2516/108
2516/120
2516/87
2516/73
2516/77
2516/78
2516/79
2516/88
2516/103
2516/39
2516/90
Gebr.-Asam-Str.
Neue Heimat Str.
Lenbach-
Spitzweg
Oskar-von-Miller
4.0
7.0
6.0
5.0

3. Änderung
des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen"
Gemeinde Mammendorf
nach § 13 BauGB

Die Gemeinde Mammendorf erläßt gemäß § 2 Abs. 1, 4 und §§ 9, 10, 13 des Baugesetzbuches -BauGB- i. d. F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- (BayRS 2020-1-1-I), geändert durch Gesetz vom 21.11.1985 (GVBl. S. 677), Art. 91 der Bayer. Bauordnung -BayBO- (BayRS 2132-1-I) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke -BauNVO- i. d. F. der Bek. vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert durch Verordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665), diese 3. Änderung des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen" als

S A T Z U N G

Dieser Änderungsplan ersetzt innerhalb seines Geltungsbereiches die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen"; soweit der Änderungsplan keine veränderten zeichnerischen oder textlichen Festsetzungen enthält, gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen" weiterhin.

Änderung der Baugrenzen

<u>Festsetzung durch Planzeichen:</u>

Baugrenze

Geltungsbereich der 3. Änderung

entfallene Baugrenzen

Dieser Änderungsplan ersetzt innerhalb seines Geltungsbereiches die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen"; soweit der Änderungsplan keine veränderten zeichnerischen oder textlichen Festsetzungen enthält, gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen" weiterhin.

Verfahrenshinweise:

1) Die Gemeinde Mammendorf hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 07.11.1989 die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Südlich am Bahnhof Nannhofen" im Bereich der Grundstücke Flur Nr. 2517/47, 2516/48, 2516/49, 2516/119 und 2516/125 der Gemarkung Mammendorf gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

(Siegel)

Mammendorf, den 18.12.90

.....
Drexler, 1. Bürgermeister

2) Die betroffenen Eigentümer und Anlieger wurden von der Änderung des Bebauungsplanes Mammendorf "Südlich am Bahnhof Nannhofen" benachrichtigt und haben keine Bedenken und Anregungen vorgebracht.

(Siegel)

Mammendorf, den 18.12.90

.....
Drexler, 1. Bürgermeister

3) Der Satzungsbeschluß und die Auslegung sind am 17.12.90 ortsüblich durch "Anschlag an den Amtstafeln" bekannt gemacht worden. Die Bebauungsplanänderung ist damit nach § 12 Satz 1 BauGB rechtsverbindlich. Auf die Rechtswirkung des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und des § 215 Abs. 1 BauGB wurde hingewiesen.

(Siegel)

Mammendorf, den 18.12.90

.....
Drexler, 1. Bürgermeister

Mammendorf, den 28.03.1990
geändert 05.09.1990
Bauverwaltung